# Отчет ООО "УК"Абсолют"
# по текущему ремонту за 2022г.

| Оренбургская, 30 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ДОХОДЫ в 2022г.** | | | **МКД находится в управлении с 01.01.2020г.** | |
| Баланс МКД на 01.01.2022г. | руб. | **221 052,82** | **Расходы в 2022г.** | **156 852,00** |
| Общая площадь МКД | м2 | **4 600,33** | | |
| Тариф по ТР с 01.01.2022г. | руб. | **4,50** | | |
| Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2022г. | руб. | **20 701,49** | | |
| Тариф по ТР с 01.07.2022г. | руб. | **4,00** | | |
| Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.07.2022г. | руб. | **18 401,32** | | |
| Начисления от провайдеров | руб. | **18 900,00** | | |
| Начисления за 12 мес. по тарифу ТР | руб. | **234 616,83** | | |
| Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров | руб. | **474 569,65** | **Баланс на 01.01.2023г.** | **317 717,65** |

**Выполненные работы в 2022 году**

| Вид работ | Ед. изм | Объем работ | Стоимость работ | | | Место проведения работ | Исполнитель | Дата выполнения, № акта |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Основной план | Непредвиденные расходы | Предыдущие периоды | | | |
| Уборка мусора | м3 | 50,00 | 90 687,00 | | | подвал | ООО "Анри" | 31.03.2022г.№394 |
| Обрезка деревьев | шт | 6,00 | 33 051,00 | | | придомовая территория | ООО "Анри" | 31.03.2022г.№443 |
| Ремонт балконного козырька | м.п | 3,20 | 11 947,00 | | | кв.97 | ООО "Вертикаль Сервис" | 30.09.2022г.№9158 |
| Ремонт системы ХВС | шт | 1,00 | | 1 356,00 | | кв.15 | ООО "Вертикаль Сервис" | 30.11.2022г.№12109 |
| Ремонт системы ГВС | шт | 1,00 | | 1 356,00 | | кв.15 | ООО "Вертикаль Сервис" | 30.11.2022г.№12110 |
| Установка информационных щитов | шт | 6,00 | 11 855,00 | | | подъезды № 1-6 | ООО "Вертикаль Сервис" | 31.12.2022г.№04 |
| Обслуживание камер видеонаблюдения (550 руб.х12 мес.) | шт | 1,00 | 6 600,00 | | | | ООО "Телеком.ру" | 31.12.2022 |
| **Итого выполнено работ на сумму:** | | | 154 140,00 | 2 712,00 | 0,00 | | | |
| **Всего выполнено работ на сумму:** | | | **156 852,00** | | | | | |

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.